

Утверждаю:
И. о. главы администрации Ленинского района
города Новосибирска
А. В. Гриб
630108, г. Новосибирск, ул. Станиславского, 6А
«23» ноября 2018 г.



ПРОТОКОЛ № 3
конкурса по отбору управляющей организации для управления
многоквартирными домами

1. Место проведения конкурса администрация Ленинского района города Новосибирска,
630108, г. Новосибирск, ул. Станиславского, 6А, каб. 301

2. Дата проведения конкурса 23.11.2018 г.

3. Время проведения конкурса 10.00 ч.

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов) ул. Титова, д. 253/4 стр.,

5. Члены конкурсной комиссии:

Гриб Александр Владимирович	- первый заместитель главы администрации, заместитель председателя комиссии
Глебов Сергей Николаевич	- начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства
Капустин Леонид Николаевич	- начальник юридического отдела.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Левый берег».

2. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Альфа».

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Левый берег». Побоченко С. В., Рыжикова А. В.

2. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Альфа», Климова А.А., Садыкова В. Р.

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме, лот № 1, составляет:

- ул. Титова, 253/4 стр. – 24,41 руб./кв. м. в месяц (двадцать четыре рубля 41 копейка).

9. Победителем конкурса признан участник конкурса ООО УК «Левый берег»,

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

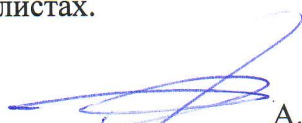
10. Предложение наибольшей суммированной стоимости дополнительных работ и услуг по лоту № 1, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола: 280 065,27 руб./год (двести восемьдесят тысяч шестьдесят пять рублей 27 коп.), что является максимальной стоимостью дополнительных работ и услуг, предусмотренных конкурсной документацией.

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

ПЕРЕЧЕНЬ				
дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Титова 253/4 стр., являющегося объектом конкурса				
	Общая площадь жилых помещений	4224,6		
	Общая площадь нежилых помещений	141,0		
	Итого:	4365,6		
	Перечень видов работ и услуг	Условия выполнения работ, оказания услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб.	Цена работ и услуг на 1 кв.м. площади помещений в месяц, руб.
1	Санитарное содержание лестничных клеток и мест общего пользования			
1.2	влажное подметание лестничных площадок и маршей	нижние три этажа - 2 раза в неделю, выше третьего этажа - 2	191 583,13	3,66
1.4	влажная протирка стен, дверей, оконных ограждений, перил, чердачных лестниц, плафонов, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков и слаботоочных устройств, обметание пыли с потолков, влажная	2 раза в год	10 190,60	0,19
4	Вывоз снега	3 раза в холодный период	16 200,00	0,31
5	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома (теплый			
5.3	полив газонов	3 раза в месяц	62091,54	1,19
ИТОГО:			280 062,27	5,35


Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 3 листах.

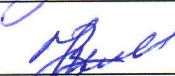
Заместитель председателя конкурсной комиссии:


_____ А. В. Гриб

Члены комиссии:


_____ С. Н. Глебов


_____ Л. Н. Капустин


_____ Н. В. Харламова

Секретарь:

«23» ноября 2018 г.

М.П.

Победитель конкурса:

ООО УК «Левый берег», директор Побоченко С. В.

(должность, Ф.И.О. руководителя организации или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)


_____ (подпись)


_____ (Ф.И.О.)