

Отчет по затратам на выполнение услуг и работ за 2018 г.
по адресу г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук д. 185А

Перечень работ и услуг		Годовые затраты, руб.	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Разница, руб.
1	2	3	4	
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	178164,60	189713,08	-11548,48
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома	69592,80	104774,22	-35181,42
3	Аварийно-ремонтное обслуживание (обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах)	37395,48	38936,02	-1540,54
4	Санитарное содержание лестничных клеток	79212,84	91002,63	-11789,79
5	Работы по содержанию придомовой территории	122723,64	134078,01	-11354,37
6	Механизированная уборка двор. территории	11078,88	9946,34	1132,54
7	Сброс снега и сосулек с кровли крыши	23911,20	16450,02	7461,18
8	Дератизация, дезинсекция	2485,08	2174,37	310,71
9	Вывоз и утилизация КГО	25049,83	19926,00	5123,83
10	Вывоз и утилизация ТБО	53041,12	43173,00	9868,12
11	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	52208,88	31146,55	21062,33
12	Диагностика вентиляции	106272,00	12398,40	93873,60
13	Работы по обеспечению требований пожарн. безопасности	0,00	0,00	0,00
14	Техническое обслуживание ОДПУ	35866,80	35866,80	0,00
15	Управление многоквартирным домом	84112,44	85957,00	-1844,56
16	Работы по текущему ремонту	0,00	0,00	0,00
17	Работы по капитальному ремонту	0,00	0,00	0,00
Всего работ по содержанию и ремонту		881115,59	815542,44	65573,14

	Содержание и ремонт общего имущества, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность населения на 01.01.2018 г.	165878,60	0,00
2	Начислено с учетом КУ на СОИ и повыш.коэффициента	1008102,98	0,00
3	Оплачено	929065,70	0,00
3.1.	Оплачено жителями	929065,70	0,00
3.2.	Оплачено бюджетом	0,00	0,00
3.3.	Оплачено за нежилые помещения	0,00	0,00
4	Задолженность населения на 31.12.2018 г.	244915,88	0,00
5	Получено денежных средств за рекламу, аренду и т.д.	16707,27	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	962694,81	
	Остаток по отчету за 2017г. ("- " перерасход, "+" экономия)	7210,84	
7	Остаток на конец отчетного года ("- " перерасход, "+" экономия)	69326,28	

Задолженность населения за 2018 г. 244915,88 руб.

Финансовый результат 2018 г. 69326,28 руб.



С.В. Побоченко

Уполномоченный представитель собственников,
собственник кв. № 27

С.Б. Русаков