

**Отчет по затратам на выполнение услуг и работ за 2019 г.
по адресу г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук д. 183А**

Перечень работ и услуг		Годовые затраты, руб.	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Разница, руб.
1	2	3	4	
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	116796,13	121135,38	-4339,25
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома	56523,61	202262,88	-145739,27
3	Аварийно-ремонтное обслуживание (обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах)	32288,52	32288,53	-0,01
4	Санитарное содержание лестничных клеток	58058,33	90213,29	-32154,96
5	Работы по содержанию придомовой территории	122241,35	146069,30	-23827,95
6	Механизированная уборка придомовой территории	15221,25	17902,30	-2681,05
7	Сброс снега и сосулек с кровли крыши	29224,80	30774,60	-1549,80
8	Дератизация, дезинсекция	4774,00	4021,06	752,94
9	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	23939,96	24119,32	-179,36
10	Диагностика вентиляции	60885,00	81862,76	-20977,76
11	Техническое обслуживание ОДПУ	37748,70	37877,90	-129,20
12	Диагностика тех.состояния ВДГО	27398,25	0,00	27398,25
13	Замеры сопротивления изоляции эл.проводки	3653,10	0,00	3653,10
14	Управление многоквартирным домом	66181,39	111445,31	-45263,92
	Итого	654934,39	899972,64	-245038,25

15	ГВС на СОИ	7000,23	7000,23	0,00
16	ХВС на СОИ	1166,71	1166,71	0,00
17	Водоотведение на СОИ	2041,73	2041,73	0,00
18	ЭЭ на СОИ	4375,14	4375,14	0,00
	Итого	669518,19	914556,45	-245038,26

19	Работы по текущему ремонту	0,00	0,00	0,00
20	Работы по капитальному ремонту	0,00	0,00	0,00
	Всего работ по содержанию и ремонту	669518,19	914556,45	-245038,25

		Содержание и ремонт общего имущества, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность населения на 01.01.2019 г.	0,00	0,00	0,00
2	Начислено с учетом КУ на СОИ и повыш.коэффициента	709645,30	0,00	77784,08
3	Оплачено	575378,20	0,00	62526,60
3.1.	Оплачено жителями	484448,87	0,00	62526,60
3.2.	Оплачено бюджетом	0,00	0,00	0,00
3.3.	Оплачено за нежилые помещения	90929,33	0,00	0,00
4	Задолженность населения на 31.12.2019 г.	134267,10	0,00	15257,48
5	Получено денежных средств за рекламу, аренду и т.д.	986896,21	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	914556,45		
7	Остаток по отчету за 2018 г. ("-" перерасход, "+" экономия)	0,00		
8	Остаток на конец отчетного года ("-" перерасход, "+" экономия)	739687,23		

Задолженность населения за 2019 г. 134267,10 руб.

Финансовый результат 2019 г. 739687,23 руб.



С.В. Побоченко

20.03.2020