

**Отчет по затратам на выполнение услуг и работ за 2017 г.  
по адресу г. Новосибирск ул. Сержанта Коротаяева д. 1**

| Перечень работ и услуг                     |   | Начисления<br>согласно Перечня,<br>руб. | Фактич. затраты,<br>подтвержденные<br>актами выполненных<br>работ (услуг), руб. | Разница, руб.     |
|--|---|---|---|-------------------|
| 1  |   |   | 3   | 4                 |
| I  | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | 1533065,49                              | 1141432,18  | 391633,31         |
| II   | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | 475231,87                               | 531001,54   | -55769,67         |
| III  | Работы и услуги по содержанию общего имущества в МКД, в том числе:  | 4455889,29                              | 3617347,19  | 838542,10         |
| 2  | Работы по текущему ремонту  | 1877793,62                              | 1890990,61  | -13196,98         |
| 3  | Работы по капитальному ремонту  | 0,00                                    | 0,00  | 0,00              |
| <b>Всего работ по содержанию и ремонту</b> |   | <b>8897383,99</b>                       | <b>7736175,23</b>   | <b>1161208,77</b> |

|      |   | Содержание и<br>ремонт общего<br>имущества, руб. | Капитальный<br>ремонт, руб. | Коммунальные<br>услуги, руб. |
|------|---|--|-----------------------------|------------------------------|
| 1    | Задолженность населения на 01.01.2017 г.                        | 1524726,74                                       | 0,00                        | 243510,31                    |
| 2    | Начислено (с учетом КУ на СОИ)                                  | 8786505,55                                       | 0,00                        | 110473,78                    |
| 3    | Оплачено (с учетом КУ на ОДН и КУ на СОИ)                       | 8373987,13                                       | 0,00                        | 182110,88                    |
| 3.1. | Оплачено жителями   | 7897863,83                                       | 0,00                        | 40407,46                     |
| 3.2. | Оплачено бюджетом   | 0,00   | 0,00                        | 0,00                         |
| 3.3. | Оплачено за нежилые помещения                                   | 476123,30  | 0,00                        | 141703,42                    |
| 4    | Задолженность населения на 31.12.2017 г.                        | 1937245,16                                       | 0,00                        | 171873,21                    |
| 5    | Получено денежных средств за рекламу, аренду и т.д.             | 166008,65  | 0,00                        | 0,00                         |
| 6    | Выполнено работ (оказано услуг)                                 | 8535888,28                                       |                             |                              |
|      | Остаток по отчету за 2016 г. ("- " перерасход, "+" экономия)    | -274362,59                                       |                             |                              |
| 7    | Остаток на конец отчетного года ("- " перерасход, "+" экономия) | 142263,33  |                             |                              |

Задолженность населения за 2017 г.

2109118,37 руб.

Финансовый результат 2017 г.

142263,33 руб.

ООО УК "Левобережная"

Директор

С.В. Побоченко  
27.04.2018 г.



Председатель совета дома,  
собственник кв. № 40

Н.М. Терещенко