

**Отчет по затратам на выполнение услуг и работ за 2021 г.  
по адресу г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук д. 185А**

Перечень работ и услуг		Годовые затраты, руб.	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Разница, руб.
1	2	3	4	
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	178164,60	181402,88	-3238,28
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома	69592,80	73464,85	-3872,05
3	Аварийно-ремонтное обслуживание (обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах)	37395,48	53515,48	-16120,00
4	Санитарное содержание лестничных клеток	79212,84	85150,44	-5937,60
5	Работы по содержанию придомовой территории	122723,64	126404,42	-3680,78
6	Механизированная уборка придомовой территории	11078,88	37400,93	-26322,05
7	Сброс снега и сосулек с кровли крыши	23911,20	66364,65	-42453,45
8	Дератизация, дезинсекция	2485,08	18637,45	-16152,37
9	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	52208,88	33558,71	18650,18
10	Диагностика вентиляции	106272,00	40294,80	65977,20
11	Работы по обеспечению требований пожарн. безопасности	0,00	0,00	0,00
12	Техническое обслуживание ОДПУ	35866,80	37761,98	-1895,18
13	Управление многоквартирным домом	84112,44	86847,91	-2735,47
	<b>Итого</b>	<b>803024,64</b>	<b>840804,50</b>	<b>-37779,86</b>

2	Работы по текущему ремонту	0,00	0,00	0,00
3	Работы по капитальному ремонту	0,00	0,00	0,00
	<b>Всего работ по содержанию и ремонту</b>	<b>803024,64</b>	<b>840804,50</b>	<b>-37779,86</b>

	Содержание и ремонт общего имущества, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.	
1	Задолженность населения на 01.01.2021 г.	214376,79	0,00	27373,69
2	Начислено с учетом КУ на СОИ и повыш.коэф-та	948939,59	0,00	136911,73
3	Оплачено	888370,58	0,00	131133,89
3.1.	Оплачено жителями	888370,58	0,00	131133,89
3.2.	Оплачено бюджетом	0,00	0,00	0,00
3.3.	Оплачено за нежилые помещения	0,00	0,00	0,00
4	Задолженность населения на 31.12.2021 г.	274945,80	0,00	33151,53
5	Денежные средств за рекламу, аренду и т.д.	Начислено	Поступило	Разница
		17276,00	14188,00	3088,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	840804,50		
7	Остаток по отчету за 2020 г. ("-" перерасход, "+" экономия)	-259520,02		
8	Остаток на конец отчетного года ("-" перерасход, "+" экономия)	-277249,52		

Задолженность населения за 2021 г. 274945,80 руб.

Финансовый результат 2021 г. -277249,52 руб.



ООО УК «Левый берег»  
Директор

С.В. Побоченко

14.03.2022 г.