

**Отчет по затратам на выполнение услуг и работ за 2021 г.
по адресу г. Новосибирск ул. Дуси Ковальчук д. 183А**

Перечень работ и услуг		Годовые затраты, руб.	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Разница, руб.
1		2	3	4
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	127413,96	130863,98	-3450,02
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома	61662,12	74925,72	-13263,60
3	Аварийно-ремонтное обслуживание (обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах)	35223,84	45791,01	-10567,17
4	Санитарное содержание лестничных клеток	63336,36	65180,16	-1843,80
5	Работы по содержанию придомовой территории	133354,20	138206,04	-4851,84
6	Механизированная уборка придомовой территории	16605,00	73409,77	-56804,77
7	Сброс снега и сосулек с кровли крыши	31881,60	34095,60	-2214,00
8	Дератизация, дезинсекция	5208,00	16084,27	-10876,27
9	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	26116,32	14721,99	11394,33
10	Диагностика вентиляции	66420,00	22665,83	43754,18
11	Техническое обслуживание ОДПУ	41180,40	37578,80	3601,60
12	Диагностика тех.состояния ВДГО	29889,00	0,00	29889,00
13	Работы по обеспечению требований пожарн. безопасности	0,00	0,00	0,00
14	Замеры сопротивления изоляции эл.проводки	3985,20	13284,00	-9298,80
15	Управление многоквартирным домом	72197,88	75037,95	-2840,07
	Итого	714473,88	741845,12	-27371,24

2	Работы по текущему ремонту	0,00	0,00	0,00
3	Работы по капитальному ремонту	0,00	0,00	0,00
	Всего работ по содержанию и ремонту	714473,88	741845,12	-27371,24

	Содержание и ремонт общего имущества, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность населения на 01.01.2021 г.	220100,70	18329,50
2	Начислено с учетом КУ на СОИ и повыш.коэффициента	772852,78	76631,91
3	Оплачено	709891,03	70115,37
3.1.	Оплачено жителями	601241,12	70115,37
3.2.	Оплачено бюджетом	0,00	0,00
3.3.	Оплачено за нежилые помещения	108649,91	0,00
4	Задолженность населения на 31.12.2021 г.	283062,45	24846,04
5	Денежные средства за рекламу, аренду и т.д.	Начислено 668450,00	Получено 550150,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	741845,12	118300,00
7	Остаток по отчету за 2020г. ("-" перерасход, "+" экономия)	616709,16	
8	Остаток на конец отчетного года ("-" перерасход, "+" экономия)	1159275,83	

Задолженность населения за 2021 г. 307908,49 руб.

Финансовый результат 2021 г. 1159275,83 руб.



С.В. Побоченко

14.03.2022 г.