Отчет по затратам на выполение услуг и работ за 2021 г.
по адресу г. Новосибирск ул. Сержанта Коротаева д. 1

	Перечень работ и услуг	Начисления согласно Перечня, руб.	Фактич. затраты, подтвержденные актами выполенных работ (услуг), руб.	Разница, руб.
	1		3	4
I	**Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**	**1507499,64**	**1447567,27**	**59932,37**
II	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома**	**537846,48**	**540344,60**	**-2498,12**
III	**Работы и услуги по содержанию общего имущества в МКД, в том числе:**	**3730639,34**	**3895170,75**	**-164531,41**
	Итого	**5775985,46**	**5883082,62**	**-107097,16**
2	**Работы по текущему ремонту**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3	**Работы по капитальному ремонту**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Всего работ по содержанию и ремонту	**5775985,46**	**5883082,62**	**-107097,16**

		Содержание и ремонт общего имущества, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность населения на 01.01.2021 г.**	**1967965,74**	**0,00**	**203195,40**
2	**Начислено с учетом КУ на СОИ и повыш.коэф-та**	**8054203,78**	**0,00**	**837438,42**
3	**Оплачено (с учетом КУ на СОИ и повыш.коэф-та)**	**7894350,74**	**0,00**	**811281,58**
3.1.	Оплачено жителями	7528786,64	0,00	743471,73
3.2.	Оплачено бюджетом	0,00	0,00	0,00
3.3.	Оплачено за нежилые помещения	365564,10	0,00	67809,85
4	**Задолженность населения на 31.12.2020 г.**	**2127818,78**	**0,00**	**229352,24**
5	**Денежные средств за рекламу, аренду и т.д.**	**Начислено**	**Оплачено**	**Разница**
		229526,20	**194029,60**	**35496,60**
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**5883082,62**		
7	**Остаток по отчету за 2020 г.** ("-" перерасход, "+" экономия)	**25443,40**		
8	**Остаток на конец отчетного года** ("-" перерасход, "+" экономия)	**265064,26**		

Задолженность населения за 2021 г. **2357171,02 руб.**

Финансовый результат 2021 г. **108990,86 руб.**

ООО УК "Левый берег"

Директор _____ С.В. Побоченко 14.03.2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью * ИНН 5404189026 * Управляющая компания «Левый берег» ОГРН 1135476109504 * Россия, г.Новосибирск *